

Lazy River Club, Inc.
Poder dirigido a reuniones especiales

Yo/nosotros, (*nombre del dueño de la propiedad*) _____, ser miembro(s) de Lazy River Club, Inc., bajo las disposiciones de las instrucciones legales debidamente registradas que rigen la Asociación, por la presente nombro (*nombre de la persona – escriba claramente*) _____ como apoderado del suscrito, con facultad de sustitución, **votar según las indicaciones del propietario** en la **REUNIÓN ESPECIAL** para aumentar las Tarifas de Evaluación Anual de \$25.00 por lote, haciendo que la Tarifa de Evaluación Anual de 2025 y el año siguiente sea de \$75.00 por lote programada para el **6 de OCTUBRE de 2024 a las 2:00 p.m.** en la Casa Club de Lazy River ubicada en 3831 Lazy River Drive, Sealy, TX 77474.

Este poder dirigido quedará anulado si los propietarios deciden asistir a la reunión y votar en persona. Además, si no se nombra a ninguna persona designada, o la persona designada no puede asistir a la reunión, el Presidente de la Junta Directiva presentará la votación de acuerdo con las selecciones realizadas a continuación.

Declaración requerida del Código de Propiedad de Texas 209: Al emitir su voto mediante boleta de voto ausente, renunciará a la oportunidad de considerar y votar sobre cualquier acción del pleno sobre estas propuestas, si se lleva a cabo una reunión. Esto significa que si hay enmiendas a estas propuestas, sus votos no se contarán en la votación final sobre estas medidas.

Por favor indique su **VOTO DIRIGIDO**:

Voto #1

Propuesta para aumentar las tarifas de evaluación anual en \$25,00 por lote (\$75 por lote total de evaluación anual)

Vote a **FAVOR** del Aumento de Cuota Anual

Vote **EN CONTRA** del aumento de cuota anual

- Si seleccionó Votar a **FAVOR** en la Votación n.º 1 – Complete la Votación n.º 2
- Si seleccionó Votar **EN CONTRA** en el voto n.º 1, deje el voto n.º 2 en blanco.

Voto #2

Propuesta para establecer fechas de vencimiento para las Tarifas de Evaluación Anual de la siguiente manera:

\$50.00 por lote con vencimiento el 31 de enero de cada año y \$25.00 por lote con vencimiento el 30 de abril de cada año. Tarifa de evaluación anual total a \$75,00 por lote

Vote a **FAVOR** para aceptar las fechas de vencimiento propuestas

Vote **EN CONTRA** de aceptar las fechas de vencimiento propuestas

Fecha de firma: _____, 2024

Correo electrónico (imprima claramente): _____

Dirección y número(s) de lote(s): _____

Propietario(s) de la propiedad (nombre en letra de imprenta): _____

Firma(s): _____

Lazy River Club, Inc.
Poder dirigido a reuniones especiales

Por favor, regrese su poder completado utilizando uno de estos métodos.

Buzón o ranura de entrega: Deje el sobre con su dirección en el buzón o en la ranura de la Casa Club - 3831 Lazy River Dr. Sealy, TX 77474.

Correo electrónico: Formulario completado a lazy.river.board@gmail.com.

Servicio Postal de los Estados Unidos (USPS): 3831 Lazy River Dr. Sealy, TX 77474 a través de USPS